



There are 155 rooms and suites with views of Lake Scharmützel or the surrounding countryside, many with balconies or terraces and air conditioning. The main restaurant has a terrace and a view of Lake Scharmützel. In addition, there is the Golf Restaurant, the Harbour Restaurant, a private beach, a kids' club with a playground, an underground garage, a hotel spa, and a pro shop. Distance from BER airport: 55 km/45 min.

LOCATION

- 16.8 km to Fürstenwalde main railway station
- 71.9 km to Berlin central station
- 55.3 km to BER airport
- 9 km to Bad Saarow thermal baths
- 15.5 km to Fürstenwalde cathedral
- 88 km to Sanssouci Palace, accessible by bus route 431 and other rail connections.
- Motorway A12, 25 km
- 8 km from Bad Saarow bus station, regional and local trains, trams.





ACCOMMODATION

- 155 rooms & suites
- 11 Superior double room with park view, 25 m²
- 11 Superior double room with lake view, 23 m²
- 39 Executive rooms with park view, 28 m²
- 50 Executive rooms with lake view, 28 m²
- 10 Deluxe double room, 40 m²
- 7 Junior suites with park view, 45 m²
- 9 Junior suites with lake view, 45 m²
- 6 Suites with park view, 55 m²
- 3 Suites with lake view, 55 m²
- 5 Family rooms, 55 m²
- 1 Family apartment, 75 m²
- 2 Tower suites, 80 m²
- 1 Disabled access room, 28 m²

ROOM FEATURES

- Free, high-speed Internet
- Smart TV
- Telephone
- Bathroom with bathtub
- Toiletries
- Hairdryer
- Complimentary bottle of water
- Nespresso machine, tea & coffee-making facilities
- Mini fridge
- Safe
- Tablet

DINING

3 Restaurants, 2 Bars

Seeblick Restaurant

- Seats: 128 indoor and 108 outdoor and a further 134 in the Grüner Salon
- Breakfast 7:00–11:00
- Dinner 18:00–21:00

Lobby Bar

- Seats: 70 indoor and 58 outdoor
- Open daily 12:00–24:00

Pool Bar

- Seats: 20 indoor and 21 outdoor
- Open daily 12:00–18:00

Smokers' Lounge

- Seats: 20
- Open daily 07:00–13:00

Golf Restaurant 'Greenside'

- Seats: 155 indoor and 125 outdoor
- Wednesday to Sunday 11:00 – 19:00
- Kitchen 12:00 – 18:00
- Please note that opening times differ in summer & winter

Harbour Restaurant

- Seats: 30
- Available for events

SPA & WELLNESS

- Spa & wellness area of 4,200m²
- Outdoor and heated indoor pool, relaxation room
- Sauna area with a bio Finnish sauna, steam bath, ice fountain and Kneipp pool
- Gym equipped with modern Life Fitness machines and offering a varied programme of courses
- Adults only relaxation pool 29°C
- Adults only sauna area
- Private spa suite 150 m²
- Spa treatments and massages

GOLF BY UGOLF

- Three 18-hole golf courses
- E-cart service, 2 driving ranges
- Golf academy with an indoor and outdoor area, pros available for private and group lessons with TrackMan analysis, fitting centre, German Golf Association license-to-play classes (DGV Platzreife-kurse), regular tournaments and events. Home of the GOFUS e.V. sport club – former and active football/sport pros

TENNIS BY SUNBALL TENNIS

- 6 indoor courts, 3 with Laykold® surfaces (official surface of the Miami Open) plus 3 granulate courts
- 6 outdoor clay courts
- Tennis school with certified trainers
- Tennis shop.

MARINA WITH YACHT BY YAAS

Academy, sailing boats, stand-up paddling and pedaloes. Preparation courses for official skipper licenses, berths are available on the bank for guests with their own boats.

KIDS' CLUB

- Indoor play room, outdoor playground

GUESTS' SERVICES

- Car park with 300 parking spaces available subject to additional charges
- Underground garage with 90 parking spaces available subject to additional charges



MEETING ROOMS

Perfectly suited for large events, congresses, trade fairs, but also for smaller meetings, conferences, seminars and training sessions. Due to its modern style it is a popular location for christmas and summer parties, weddings, anniversaries, birthdays and family celebrations.

- 11 meeting rooms
- Event Centre – 7 individually combinable rooms for up to 400 guests
- Main building – 4 event rooms, also individually combinable for up to 160 guests
- Natural daylight, darkening possibility, air conditioning, partially with carpet, 2.8-4 m ceiling height

ROOM	SIZE M²	CEILING HEIGHT	U-SHAPE	BLOCK	ROWS OF CHAIRS	PARLIAMENTARY SEATING	GALA WITHOUT STAGE	STANDING RECEPTION
CONFERENCE AREA MAIN BUILDING								
Berlin	90	2.80	16	25	80	45	60	60
Brandenburg	90	2.80	16	25	80	45	60	60
Berlin +Brandenburg	180	2.80	42	38	130	80	120	160
Dresden	43	2.80	16	16	30	20	-	30
Potsdam	25	2.80	-	10	-	-	-	-
FORUM								
Salon Zoysia I	151	4	40	40	142	60	80	180
Salon Zoysia II	151	4	40	40	142	60	80	180
Salon Zoysia III	151	4	40	40	142	60	80	180
Salon Zoysia I+II	302	4	80	-	282	132	160	360
Salon Zoysia I+II+III	453	4	-	-	422	186	280	540
Bent	32	3	16	16	32	20	-	25
Bahia	32	3	16	16	32	20	-	25
Bengal	32	3	16	16	32	20	-	25
Bermuda	32	3	16	16	32	20	-	25
Bahia+Bengal	64	3	20	32	64	40	-	50
Bahia+Bengal+Bermuda	96	3	32	48	96	60	-	75



Es gibt 155 Zimmer und Suiten mit Blick auf den Scharmützelsee oder die umliegende Landschaft, viele mit Balkon oder Terrasse und Klimaanlage. Das Hauptrestaurant verfügt über eine Terrasse und einen Blick auf den Scharmützelsee. Darüber hinaus gibt es das Golf-Restaurant, das Hafen-Restaurant, einen Privatstrand, einen Kinderclub mit Spielplatz, eine Tiefgarage, ein Hotel-Spa und einen Pro-Shop. Entfernung vom Flughafen BER: 55 km/45 min.

STANDORT

- 16,8 km zum Hauptbahnhof Fürstenwalde
- 71,9 km zum Berliner Hauptbahnhof
- 55,3 km zum Flughafen BER
- 9 km zur Therme Bad Saarow
- 15,5 km zum Dom Fürstenwalde
- 88 km zum Schloss Sanssouci, erreichbar mit der Buslinie 431 und andere Bahnverbindungen
- Autobahn A12, 25 km
- 8 km vom Busbahnhof Bad Saarow, Regional- und Nahverkehrszüge, Straßenbahnen





UNTERKUNFT

- 155 Zimmer & Suiten
- 11 Superior-Doppelzimmer mit Parkblick, 25 m²
- 11 Superior Doppelzimmer mit Seeblick, 23 m²
- 39 Executive-Zimmer mit Parkblick, 28 m²
- 50 Executive-Zimmer mit Seeblick, 28 m²
- 10 Deluxe-Doppelzimmer, 40 m²
- 7 Junior-Suiten mit Parkblick, 45 m²
- 9 Junior-Suiten mit Seeblick, 45 m²
- 6 Suiten mit Parkblick, 55 m²
- 3 Suiten mit Seeblick, 55 m²
- 5 Familienzimmer, 55 m²
- 1 Familienwohnung, 75 m²
- 2 Turm-Suiten, 80 m²
- 1 behindertengerechtes Zimmer, 28 m²

AUSSTATTUNG DES ZIMMERS

- Kostenloses High-Speed-Internet
- Smart TV
- Telefon
- Badezimmer mit Badewanne
- Toilettenartikel
- Haartrockner
- Kostenlose Wasserflasche
- Nespresso-Maschine, Tee- und Kaffeekoher
- Mini-Kühlschrank
- Safe
- Tablet

ESSEN

3 Restaurants, 2 Bars

Seeblick Restaurant

- Sitzplätze: 128 innen und 108 außen, weitere 134 im Grünen Salon
- Frühstück 07:00–11:00 Uhr
- Abendessen 18:00–21:00 Uhr

Lobby Bar

- Sitzplätze: 70 innen und 58 außen
- Täglich geöffnet 12:00–24:00 Uhr

Pool Bar

- Sitzplätze: 20 innen und 21 außen
- Täglich geöffnet 12:00–18:00 Uhr

Smokers' Lounge

- Sitzplätze: 20
- Täglich geöffnet 07:00–13:00 Uhr

Golf Restaurant, 'Greenside'

- Sitzplätze: 155 innen und 125 außen
- Mittwoch bis Sonntag 11:00–19:00 Uhr
- Küche 12:00–18:00 Uhr
- Bitte beachten Sie, dass die Öffnungszeiten im Sommer und Winter

Harbour Restaurant

- Sitzplätze: 30
- Verfügbar für Events

SPA & WELLNESS

- Spa- und Wellnessbereich von 4.200 m²
- Außen- und beheiztes Hallenbad, Ruheraum
- Saunabereich mit finnischer Biosauna, Dampfbad, Eisbrunnen und Kneippbecken
- Fitnessstudio mit modernen Life-Fitness-Geräten und einem vielfältigen Kursprogramm
- Entspannungsbad nur für Erwachsene 29° C
- Saunabereich nur für Erwachsene
- Private Spa-Suite 150 m²
- Spa-Behandlungen und Massagen

GOLF VON UGOLF

- Drei 18-Loch-Golfplätze
- E-Kart-Service, 2 Fahrbereiche
- Golfakademie mit Innen- und Außenbereich, Pros für Privat- und Gruppenunterricht für Einzel- und Gruppenunterricht mit TrackMan-Analyse, Fitting-Center, DGV-Platzreifeurse, regelmäßige Turniere und Veranstaltungen. Heimat des GOFUS e.V. Sportverein – ehemalige und aktive Fußball-/Sportprofis

TENNIS VON SUNBALL TENNIS

- 6 Hallenplätze, davon 3 mit Laykold®-Belag (offizieller Belag der Miami Open), plus 3 Granulatplätze
- 6 Sandplätze im Freien
- Tennisschule mit zertifizierten Trainern
- Tennisgeschäft

MARINA WITH YACHT VON YAAS

Akademie, Segelboote, Stand-up-Paddeling und Tretboote. Vorbereitungskurse für amtliche Skipper-Lizenzen, Liegeplätze am Ufer für Gäste mit eigenen Booten sind vorhanden.

KIDS' CLUB

- Spielzimmer drinnen, Spielplatz draußen

GÄSTEBETREUUNG

- Parkplatz mit 300 Stellplätzen verfügbar gegen zusätzliche Gebühren
- Tiefgarage mit 90 Stellplätzen vorhanden gegen zusätzliche Gebühren



TAGUNGSRÄUME

Perfekt geeignet für Großveranstaltungen, Kongresse, Messen, aber auch für kleinere Tagungen, Konferenzen, Seminare und Schulungen. Aufgrund eines modernen Stils sind unsere Räumlichkeiten beliebt für Weihnachts- und Sommerfeste, Hochzeiten, Jubiläen, Geburtstage und Familienfeiern.

- 11 Tagungsräume
- Veranstaltungszentrum – 7 individuell kombinierbare Räume für bis zu 400 Gäste
- Hauptgebäude – 4 Veranstaltungsräume, auch individuell kombinierbar für bis zu 160 Gäste
- Natürliches Tageslicht, Verdunklungsmöglichkeit, Klimaanlage, teilweise mit Teppichboden, 2,8 bis 4 m Deckenhöhe
- Technische Ausstattung: interaktive Leinwand, Whiteboards, Moderationskoffer, Flipcharts, Tonanlage mit Mikrofon

TAGUNGSRAUM	GRÖSSE M ²	DECKEN-HÖHE	U-SHAPE	BLOCK	STÜHLREIHEN	PARLAMENTARISCHE BESTUHLUNG	GALA OHNE BÜHNE	STEHENDER EMPFANG
KONFERENZBEREICH HAUPTGEBÄUDE								
Berlin	90	2.80	16	25	80	45	60	60
Brandenburg	90	2.80	16	25	80	45	60	60
Berlin +Brandenburg	180	2.80	42	38	130	80	120	160
Dresden	43	2.80	16	16	30	20	-	30
Potsdam	25	2.80	-	10	-	-	-	-
FORUM								
Salon Zoysia I	151	4	40	40	142	60	80	180
Salon Zoysia II	151	4	40	40	142	60	80	180
Salon Zoysia III	151	4	40	40	142	60	80	180
Salon Zoysia I+II	302	4	80	-	282	132	160	360
Salon Zoysia I+II+III	453	4	-	-	422	186	280	540
Bent	32	3	16	16	32	20	-	25
Bahia	32	3	16	16	32	20	-	25
Bengal	32	3	16	16	32	20	-	25
Bermuda	32	3	16	16	32	20	-	25
Bahia+Bengal	64	3	20	32	64	40	-	50
Bahia+Bengal +Bermuda	96	3	32	48	96	60	-	75