



UNION HOTELS
COLLECTION

[SPOROČILO ZA MEDIJE]

DRUŽBA UNION HOTELI D.D. PRED ZGODOVINSKO PRELOMNICO

Družba Union hoteli d.d. bo oddelila nepremičnine na družbo Equinox nepremičnine d.d. ter v nadaljevanju ustanovila prvi kotirajoči nepremičninski sklad v Sloveniji

Ljubljana, 23. marec, 2021 – Delničarji družbe Union hoteli d.d. so na 37. seji skupščine sprejeli predlog, da družba oddeli nepremičnine na novoustanovljeno družbo Equinox nepremičnine d.d. ter tako tlakovali pot k ustanovitvi prvega, na borzi kotirajočega nepremičninskega sklada v Republiki Sloveniji.

Po izvedeni oddelitvi bo na družbi Union hoteli ostala hotelska dejavnost, na novoustanovljeno družbo Equinox pa bo prenesen celotni nepremičninski portfelj. **Nepremičninski portfelj družbe Equinox** bo vključeval prvovrstne hotelske in poslovne nepremičnine v samem centru Ljubljane, ki so v povprečju **le 280 metrov oddaljene od Prešernovega trga** ter bodo tako **najbolj centralno locirane nepremičnine v Sloveniji**. S skupno **površino 65,000 m²** bo tudi **eden največjih portfeljev nepremičnin**. Vključeval bo **štiri hotelske nepremičnine** s 677 sobami in 21 sodobnimi konferenčnimi dvoranami: legendarni Grand hotel Union z veliko Unionsko dvorano, uHotel, Hotel Lev s konferenčnim centrom TehnoLev in mladinski hotel The Fuzzy Log. Dopolnjevale ga bodo **štiri poslovne nepremičnine** in sicer poslovni prostori Dela, Nomaga ter poslovna objekta na Miklošičevi 9 in Nazorjevi 4.

Družba Equinox bo razvijala in širila svoj nepremičninski portfelj s ciljem oblikovanja **prvega, na borzi kotirajočega nepremičninskega sklada v Republiki Sloveniji**. Tako bo Equinox postal vodilni igralec na slovenskem nepremičninskem trgu, ki bo zanimiv za domače in tuje institucionalne vlagatelje ter tudi fizične osebe.

WWW.UHCOLLECTION.SI
GRAND HOTEL UNION • uHOTEL • HOTEL LEV • CENTRAL HOTEL • THE FUZZY LOG



UNION HOTELS
COLLECTION

"Leta 1902 je bila ustanovljena Delniška stavbinska družba Union in začela se je pisati zgodovina Union hotelov. Po skoraj 120 letih bomo z ustanovitvijo nepremičninskega sklada odprli povsem novo poglavje. Načrtujemo, da bodo v naslednji fazi transformacije delnice sklada Equinox, preko trgovanja na Ljubljanski borzi, dostopne širši investicijski javnosti," je po skupščini dejal Matej Rigelnik, izvršni direktor družbe Union hoteli d.d. ter dodal: "Tako bomo prvi, ki bomo z novimi idejami prevetrili slovenski nepremičninski trg in vlagateljem omogočili stabilen donos."

Na skupščini je bil sprejet tudi predlog posloводства, da se hkrati z oddelitvijo spremeni tudi naziv družbe iz dosedanje Union hoteli d.d. v Union Hotels Collection d.d., ki se je že uporabljal kot blagovna znamka hotelov.

###

O Union Hotels Collection

Union Hotels Collection združuje pet hotelov v samem središču Ljubljane, ki izpolnjujejo želje in zahteve gostov z vseh koncev sveta. **Grand hotel Union**, zgrajen leta 1905, ponuja 111 elegantnih sob, v katerih se prepletata secesijski slog in moderno udobje, 18 konferenčnih dvoran in salonov, med katerimi izstopa **Unionska dvorana**, izjemno prizorišče raznovrstnih dogodkov, ter **Kavarno Union**, priljubljeno zbirališče v centru mesta. **uHotel**, zgrajen leta 1979, ponuja 224 sob, konferenčne dvorane in salone, očarljiv bazen z razgledom, fitness in savno. **Hotel Lev** je v več kot 50 letih v svojih sedaj 231 sobah gostil številne pomembne goste, kot so Agatha Christie, Kirk Douglas, Ray Charles, Bob Dylan, Sting, Riccardo Mutti in Luciano Pavarotti, ki mu je posvečeno eno nadstropje. Popolnoma prenovljeni **Central hotel**, ki je zasnovan v skladu s hotelskimi smernicami prihodnosti, ponuja 90 svetlih in zračnih sob, ki so opremljene minimalistično in sodobno. Gostom je na voljo tudi bar s teraso Rooftop@Central v sedmem nadstropju. Nedavno odprt **The Fuzzy Log** je edini urbani eko glamping v Ljubljani, kjer so gostom na voljo inovativne nastanitvene opcije, kot so prijetne in udobne kabine, futuristične spalne kapsule ter šotori pod milim nebom na strehi stavbe. Je okolju prijazen, popolnoma energetsko samozadosten in nudi brezhibno digitalno izkušnjo.

www.uhcollection.si

Za dodatne informacije kontaktirajte:

Milica Kopanja Šircelj

Vodja marketinga / Marketing Manager

Miklošičeva cesta 1, 1000 Ljubljana, Slovenija

+386 30 422 072, milica.kopanja.sircelj@uhcollection.si, www.uhcollection.si

GRAND HOTEL UNION • uHOTEL • HOTEL LEV • CENTRAL HOTEL • THE FUZZY LOG