

POSADAS.

PLAN DE ACCION

PROGRAMA OPERATIVO DE AHORRO DE ENERGETICOS AGUA

Nº	ACCIONES PREVENTIVAS Y CORRECTIVAS EQUIPO SALA DE MAQUINAS			APLICA SI	SE LLEVA SI	AHORRO ESTIMADO	PLANES DE ACCION	F. INICIO	F. TERM.	RESPONSABLE	REVISION TRIMESTRAL PARA SEGURAR CUMPLIMIENTO			
	SI	NO	SI								SI	NO	SI	
1	Ajustar la presión de los retrolavados y enjuagues de las cisternas de filtración y estabilización de agua, para disminuir los tiempos y evitar enviar agua en buen estado al drainero.	X	X				SE CORDINA CON EL PROVEEDOR QUE LLEVA EL SISTEMA	1-Feb	31-Dec	Mantenimiento	75	100	100	100
2	Si se cuenta con cisterna de agua pluvial, asegurar limpiarla con las primeras lluvias y después utilizarla para los sanitarios de colaboradores y huéspedes ó reiniciar si se cuenta con el sistema.		X		X		NO APLICA			Mantenimiento	0			
3	Revisar que las bombas redondeadoras de agua caliente están operando correctamente, para evitar el desperdicio por dejar correr el agua hasta que salga caliente.	X	X				SE CORDINA CON EL PROVEEDOR QUE LLEVA EL SISTEMA	1-Feb	31-Dec	Mantenimiento	75	100	100	100
4	Revisar anualmente ó después de un sismo que las cisternas no presentan fuga		X		X		NO ES MUY COMUN QUE PASEN SISMOS EN ESTA ZONA			Mantenimiento	0			
5	Realizar anualmente pruebas hidrostáticas a redes hidráulicas subterráneas		X		X		SE CORDINA CON EL PROVEEDOR QUE LLEVA EL SISTEMA	1-Feb	31-Dec	Mantenimiento	75	100	100	100

No.	ACCIONES PREVENTIVAS Y CORRECTIVAS EQUIPOS COCINA				APLICA/ SI NO	SE LLEVA/ SI NO	AHORRO ESTIMADO		F. INICIO	F. TERM.	RESPONSABLE	% AVANCE	REVISION TRIMESTRAL PARA SEGURAR CUMPLIMIENTO			
													1 ^{er} TRIMESTRE			
1	Revisión bimestral de todas las tarjas y lavabos para asegurar que tienen instalados ahorreadores de agua y si no instalar	X	X					SE CORDINAR REVISIONES PERIODICAS	1-Feb	31-Dec	Mantenimiento	75	100	100	100	
2	Evitar tarjas y lavabos con llaves abiertas innecesariamente	X	X					SE CAPACITARA AL PERSONAL PARA ESTAS PRACTICAS	1-Feb	31-Dec	Gte A&B, Chef, Cocineros	75	100	100	100	
3	No deshilar a chorro directo	X		X				SE CAPACITARA AL PERSONAL PARA ESTAS PRACTICAS	1-Feb	31-Dec	Gte A&B, Chef, Cocineros	75	100	100	100	
4	No lavar a chorro de manguera la cocina	X		X				SE CAPACITARA AL PERSONAL PARA ESTAS PRACTICAS	1-Feb	31-Dec	Gte A&B, Chef, Stewars	75	100	100	100	

No.	ACCIONES PREVENTIVAS Y CORRECTIVAS EQUIPOS LAVANDERIA	APLICA / NO			SI SE LLEVA / SI NO ESTIMADO		F. INICIO	F. TERM.	RESPONSABLE	REVISION TRIMESTRAL PARA SEGURAR CUMPLIMIENTO				
		SI	NO	SI	NO					% AVANCE	1° TRIMESTRE	2° TRIMESTRE	3° TRIMESTRE	4° TRIMESTRE
1	Utilizar cargas completas en lavadoras para estar dentro del rendimiento indicado por el fabricante (kgs de ropa x litro de agua)	X		X			SE LLEVA A CABO Y SE SUPERVISA	1-Feb	31-Dec	Jef Lavanderia, Personal Lavanderia	75	100	100	100

2 Revisar mensualmente que el sistema de recuperación de agua opera adecuadamente (si se cuenta con el sistema)		X	X	NO APLICA	1-Feb	31-Dec	Mantenimiento					
No.	AACCIONES PREVENTIVAS Y CORRECTIVAS HABITACIONES	APLICA: SI NO	SE LLEVA SI NO	AHORRO ESTIMADO	F. INICIO	F. TERM.	RESPONSABLE	% AVANCE	1° TRIMESTRE	2° TRIMESTRE	3° TRIMESTRE	4° TRIMESTRE
1	Revisión bimestral de todas las regaderas y lavabos para asegurar que tienen instalados corredores de agua 9 l/min.	X	X		SE LLEVA A CABO Y SE SUPERVISA	1-Feb	31-Dec	Mantenimiento	75	100	100	
2	Revisión trimestral de los niveles de agua en los wc y revisión del sellado de la corona sanitaria.	X	X		SE LLEVA A CABO Y SE SUPERVISA	1-Feb	31-Dec	Mantenimiento	75	100	100	100

No.	ACCIONES PREVENTIVAS Y CORRECTIVAS ÁREAS PÚBLICAS	APLICA	SE LLEVA	AHORRO	F. INICIO	F. TERM.	RESPONSABLE	% AVANCE	REVISIÓN TRIMESTRAL PARA SEGURAR CUMPLIMIENTO			
		SI	NO	SI					1° TRIMESTRE	2° TRIMESTRE	3° TRIMESTRE	4° TRIMESTRE
1	Revisión bimestral del ajuste de la descarga de los fluxómetros electrónicos que sea de 6 lts en w.c. y 3 lts en minitorios	X				SE REVISA Y SE LLEVA A CABO	1-Feb	31-Dec	Mantenimiento	75	100	100
2	Evaluar las fuentes de agua y regaderas abiertas innecesariamente al realizar la limpieza de habitaciones	X	X			SE REVISA Y SE LLEVA A CABO	1-Feb	31-Dec	Alma de llaves / Camaristas	75	100	100
3	Revisión bimestral que los lavabos para ver que cuentan con sus restrictores de agua y presión adecuada	X		X		SE REVISA Y SE LLEVA A CABO	1-Feb	31-Dec	Mantenimiento	75	100	100
4	Realizar el riego al amanecer ó en la noche para utilizar menos agua para este proceso	X		X		SE CORDINARA CON PROVEEDOR EXTERNO	1-Feb	31-Dec	Mantenimiento	75	100	100

No.	ACCIONES PREVENTIVAS Y CORRECTIVAS AREAS DE SERVICIO				APLICA SI NO	SE LLAVA SI NO	AHORRO ESTIMADO		F. INICIO	F. TERM.	RESPONSABLE	REVISION TRIMESTRAL PARA SEGURAR CUMPLIMIENTO			
												1° TRIMESTRE	2° TRIMESTRE	3° TRIMESTRE	4° TRIMESTRE
1	Revisión bimestral del ajuste de la descarga de los fluxómetros sea de 6 lts en wcc, 3 lts en maniobras y 9 lts en regaderas.	X	X					SE REVISA Y SE LLAVA A CABO	1-Feb	31-Dec	Mantenimiento	75	100	100	100
2	Revisión bimestral que los lavabos para ver que cuentan con sus restrictores de agua	X	X					SE REVISA Y SE LLAVA A CABO	1-Feb	31-Dec	Mantenimiento	75	100	100	100
3	No lavar a chorro directo el patio de maniobras, ni áreas de servicio	X		X				SE CAPACITARA AL PERSONAL PARA ESTAS PRACTICAS	1-Feb	31-Dec	Areas Publicas	75	100	100	100

OBSERVACIONES

**GERENTE DEPARTAMENTAL
ING.RAYMOND CASAÑAS MIER**

GERENTE GENERAL
PEDRO PARETS